



АО «ДАЛЬГИПРОТРАНС»

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»**

**Ремонт административно-производственных зданий АО "Дальгипротранс" по ул.
Шеронова 56 и 56а**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Модернизация системы вентиляции административно-
производственного здания по адресу: г. Хабаровск, ул. Шеронова 56а**

**Архитектурно-строительные решения
Рабочие чертежи, спецификации**

4-03-9591-АС

Папка 15.1

**Хабаровск
2022**

**Ремонт административно-производственных зданий АО "Дальгипротранс" по ул.
Шеронова 56 и 56а**
**Модернизация системы вентиляции административно-производственного здания по
адресу: г. Хабаровск, ул. Шеронова 56а**

Обозначение комплекта Лист	Наименование	Примечание
4-03-9591-АС лист 1	Общие данные	
4-03-9591-АС лист 2	План демонтажа конструкций	
4-03-9591-АС лист 3	Фрагмент плана первого этажа. Лестница Л1. Люк Мл1	
4-03-9591-АС лист 4	Схема расположения стального настила перекрытия Нп-1 на отм. +6,540...29,720. Схема расположения балок на отм. +6,300...29,480	
4-03-9591-АС лист 5	Схема расположения стальных настилов перекрытий Нп-2, Нп-3 на отм. -0,060, +3,240. Схема расположения балок на отм. -0,300,+3,000	
4-03-9591-АС лист 6	Фрагменты планов цокольного, шестого и технического этажей	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №											
							4-03-9591-АС						
	Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							
	Разраб.		Шпакович		<i>Ш</i>	30.03.22	Содержание папки				Стадия	Лист	Листов
											Р		2
										АО «Дальгипротранс»			
Н. контр.		Гонт		<i>Гонт</i>	30.03.22								



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»**

Регистрационный номер от 11.09.2009 № 65 в реестре членов
саморегулируемой организации СРО-П-065-30112009

**Ремонт административно-производственных зданий АО "Дальгипротранс" по ул.
Шеронова 56 и 56а**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Модернизация системы вентиляции административно-
производственного здания по адресу: г. Хабаровск, ул. Шеронова 56а**

Архитектурно-строительные решения

4-03-9591-АС

Папка 15.1

**Хабаровск
2022**



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»**

Регистрационный номер от 11.09.2009 № 65 в реестре членов
саморегулируемой организации СРО-П-065-30112009

**Ремонт административно-производственных зданий АО "Дальгипротранс" по ул.
Шеронова 56 и 56а**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Модернизация системы вентиляции административно-
производственного здания по адресу: г. Хабаровск, ул. Шеронова 56а**

Архитектурно-строительные решения

4-03-9591-АС

Папка 15.1

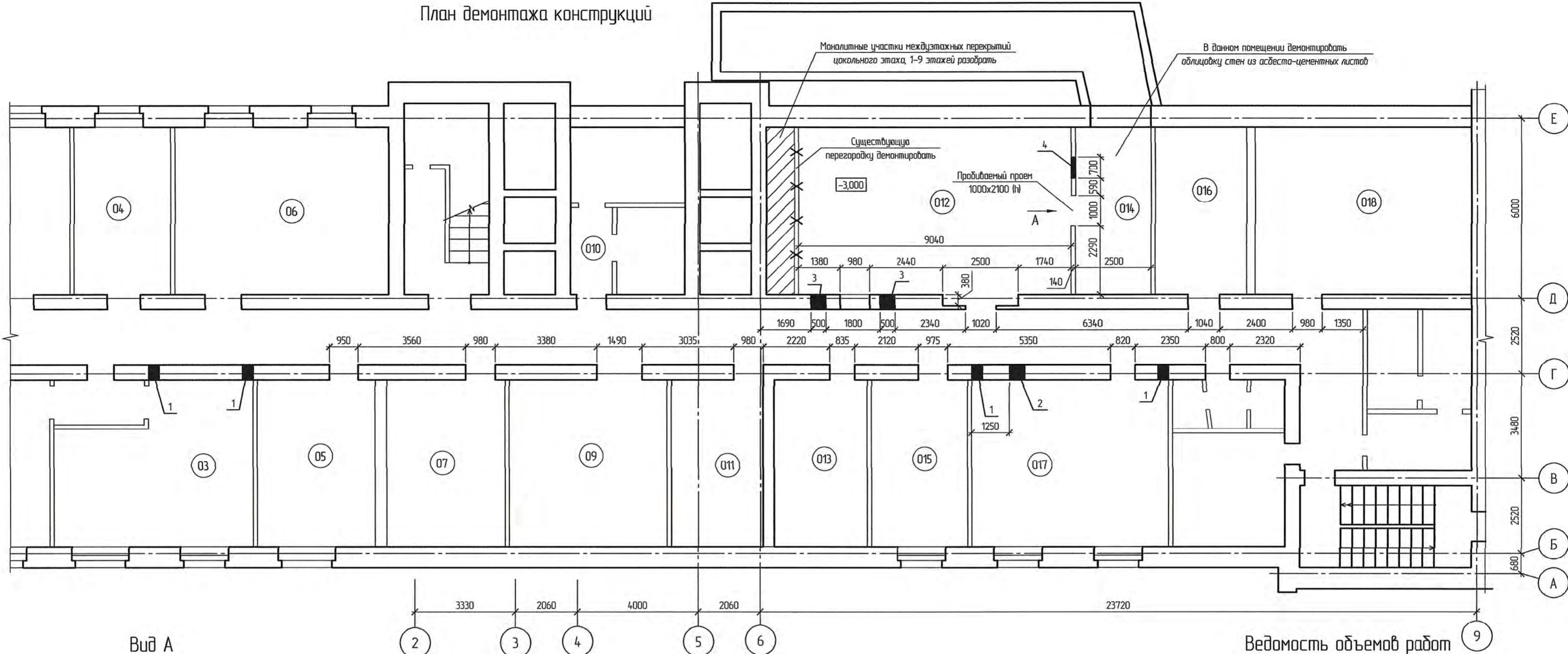
Главный инженер проекта



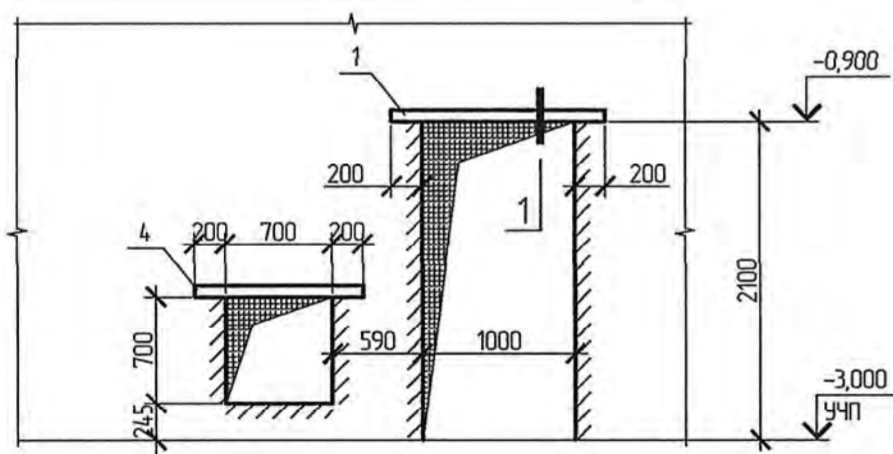
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

**Хабаровск
2022**

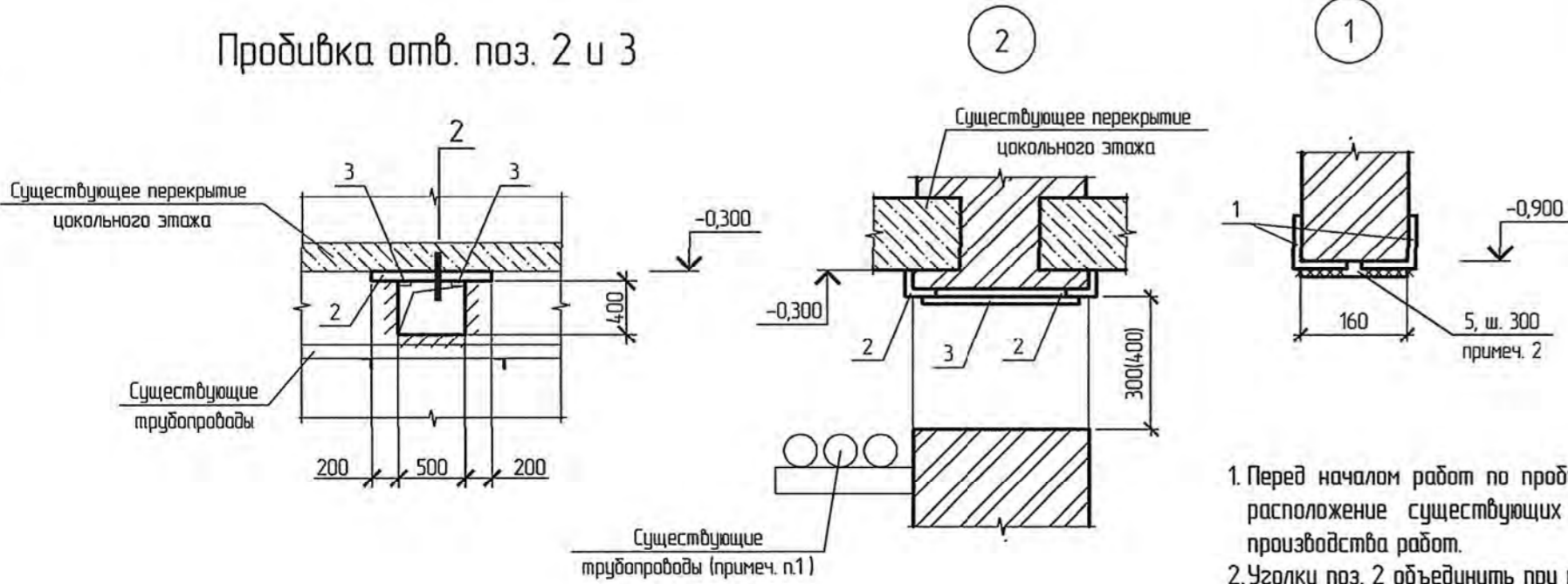
План демонтажа конструкций



Вид А



Пробивка отв. поз. 2 и 3



Ведомость отверстий

№ отв.	Размеры b x h, мм	Отм. низа отв.	Примечание
1	300x300	-0,600	ОВ
2	500x300	-0,680	ОВ
3	500x400	-0,780	ОВ
4	700x700	-2,755	ОВ

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
03	Раздевалка		
04	Начальник АХО		
05	Комната отдыха		
06	Спортзал		
09	Элеваторный узел		
010	Склад		
011	Мастерская		
012	Вентиляционная	56,53	
013	ВРУ1		
014	Холодная камера приточного воздуха	12,83	
015	Электромастерская		
016	Тепловой пункт		
017	Лаборатория		
018	Склад		

Ведомость объемов работ

Поз.	Наименование	Кол.	Ед. изм.	Примечание
1	Демонтаж существующих монолитных железобетонных участков междуэтажных перекрытий	5,3	м³	
2	Демонтаж существующей кирпичной перегородки на цокольном и первом этажах	4,2	м³	
3	Пробивка отверстий в кирпичных стенах под воздухопроводы	0,5	м³	

Спецификация элементов

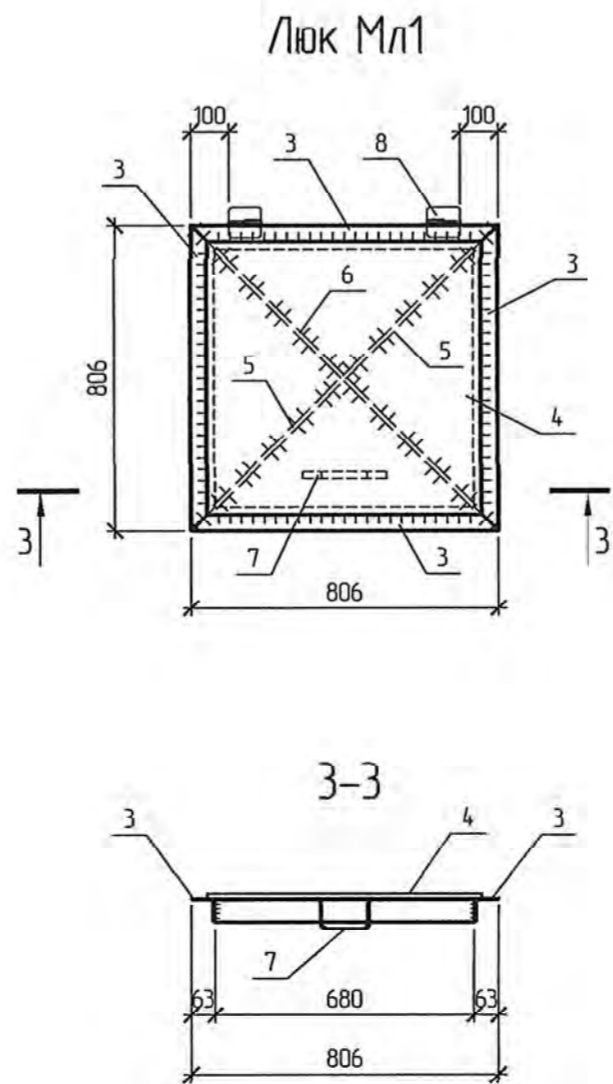
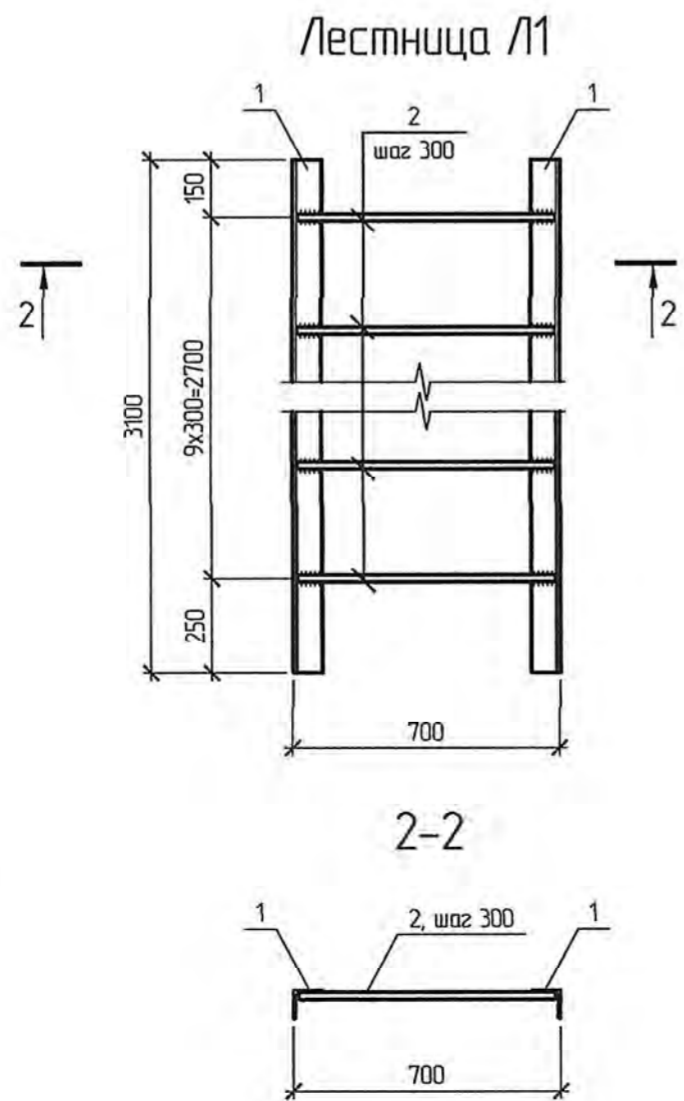
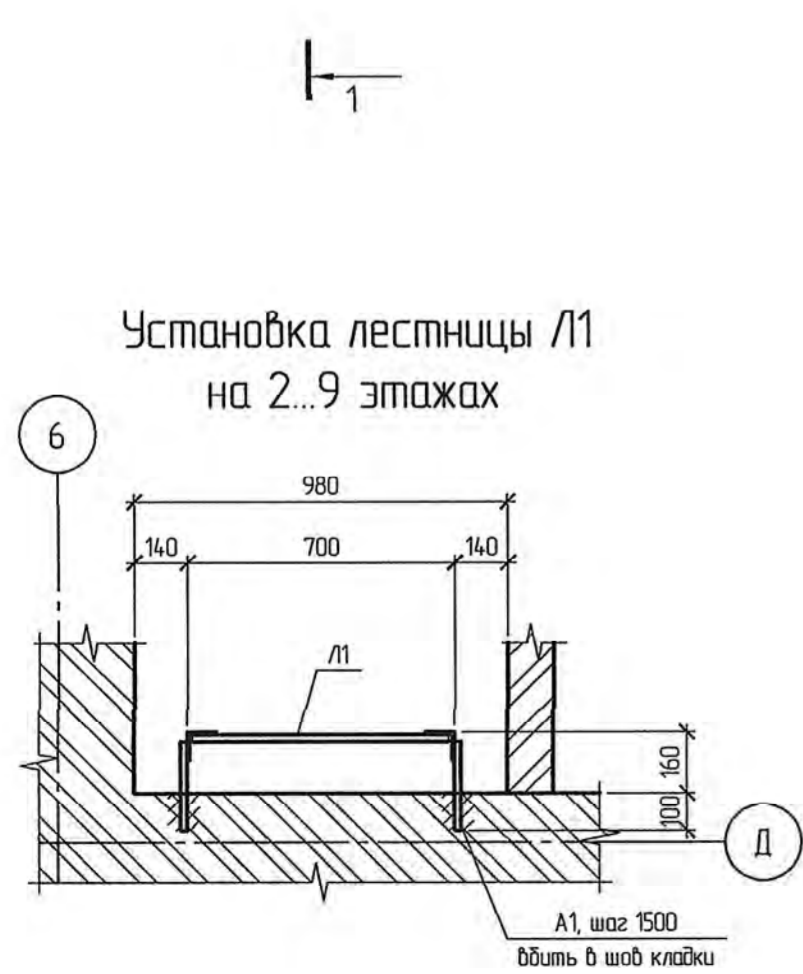
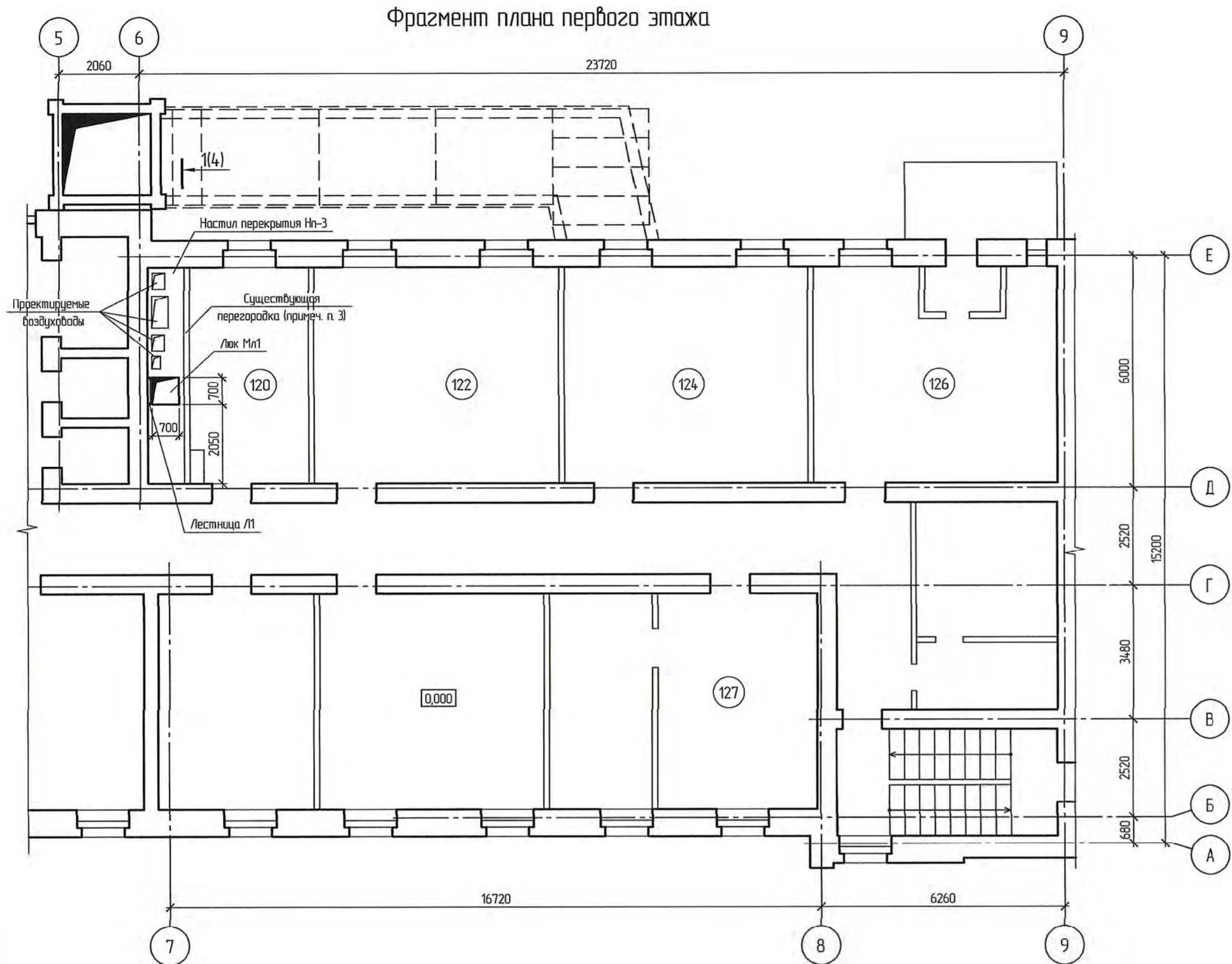
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
1		Уголок 75x75x6 ГОСТ 8509-93 С245 ГОСТ 27772-2015 L=1400	2	9,65	
2		Уголок 75x75x6 ГОСТ 8509-93 С245 ГОСТ 27772-2015 L=900	6	6,20	
3		Лист 50x500x2 ГОСТ 19903-2015 С245 ГОСТ 27772-2015	6	0,39	
4		Уголок 75x75x6 ГОСТ 8509-93 С245 ГОСТ 27772-2015 L=1100	2	7,58	
5		12-A400 ГОСТ 5781-82 L=980	4	0,39	

4-03-9591-АС

Ремонт административно-производственных зданий АО "Дальгипротранс" по ул. Шереметьева, 56 и 56а

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Исполнитель	Стаж.	Лист	Листов
Разроб.	Шпакович				30.03.22	Модернизация системы вентиляции административно-производственного здания по адресу: г. Хабаровск, ул. Шереметьева, 56а	Р	2	
Провер.	Матюков				30.03.22				
Авт. разд.	Шпакович				30.03.22				
Гл. спец.	Шпакович				30.03.22				
Н. контр.	Гант				30.03.22				
Нач. отд.	Воротникова				30.03.22				

План демонтажа конструкций АО "Дальгипротранс"



Спецификация элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
Л1	Данный лист	Лестница Л1	10	56,12	
Мл1	Данный лист	Люк Мл1	10	26,15	
Нп-1	4-03-9591-АС, лист 4	Настил перекрытия Нп-1	8	210,45	
Нп-2	4-03-9591-АС, лист 5	Настил перекрытия Нп-2	1	225,58	
Нп-3	4-03-9591-АС, лист 5	Настил перекрытия Нп-3	1	229,42	
А1		18-А240 ГОСТ 5781-82 L=240	6	0,48	

Спецификация элементов лестницы Л1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
1		Уголок 75х75х6 ГОСТ 8509-93 С245 ГОСТ 27772-2015 L=3100	2	21,36	
2		18-А240 ГОСТ 5781-82 L=670	10	1,34	
Итого				56,12	

Спецификация элементов люка Мл1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
3		Уголок 63х63х5 ГОСТ 8509-93 С245 ГОСТ 27772-2015 L=806	4	3,88	
4		Лист 720х720х2 ГОСТ 19903-2015 С245 ГОСТ 27772-2015	1	8,14	
5		Лист 50х470х2 ГОСТ 19903-2015 С245 ГОСТ 27772-2015	2	0,37	
6		Лист 50х950х2 ГОСТ 19903-2015 С245 ГОСТ 27772-2015	1	0,75	
7		18-А240 ГОСТ 5781-82 L=500	1	1,00	
8		Петля ПНЗ-150 ГОСТ 5088-2005	2		
Итого				26,15	

Ведомость деталей

Поз.	Эскиз
7	

- Сварные соединения стальных элементов выполнять в соответствии с требованиями ГОСТ 5264-80. Сварку выполнять электродами Э42 по ГОСТ 9467-75. Высоту катетов швов принять по наименьшей толщине свариваемых элементов.
- Все металлические элементы окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82 за два раза.
- Существующую кирпичную перегородку у оси 6 в осях Д-Е на первом этаже разобрать с последующей заменой на перегородку ГВЛ из одинарного металлического каркаса, обшитого двумя слоями из листов ГВЛ по серии 1.031.9-3.10 выпуск 4. Тип С 362 толщиной 125 мм с заполнением негорючим базальтовым утеплителем толщиной 50 мм. В данной перегородке выполнить отверстия для пропуска проектируемых воздухоходов.

4-03-9591-АС					
Ремонт административно-производственных зданий АО "Дальгипротранс" по ул. Шереметьева, 56 и 56а					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Шпакович	30.03.22			
Провер.	Матюков	30.03.22			
Адм. разд.	Шпакович	30.03.22			
Гл. спец.	Шпакович	30.03.22			
Н. контр.	Гонч	30.03.22			
Нач. отд.	Воротникова	30.03.22			
Модернизация системы вентиляции административно-производственного здания по адресу: г. Хабаровск, ул. Шереметьева, 56а				Стадия	Лист
				Р	3
Фрагмент плана первого этажа. Лестница Л1. Люк Мл1				АО "Дальгипротранс"	

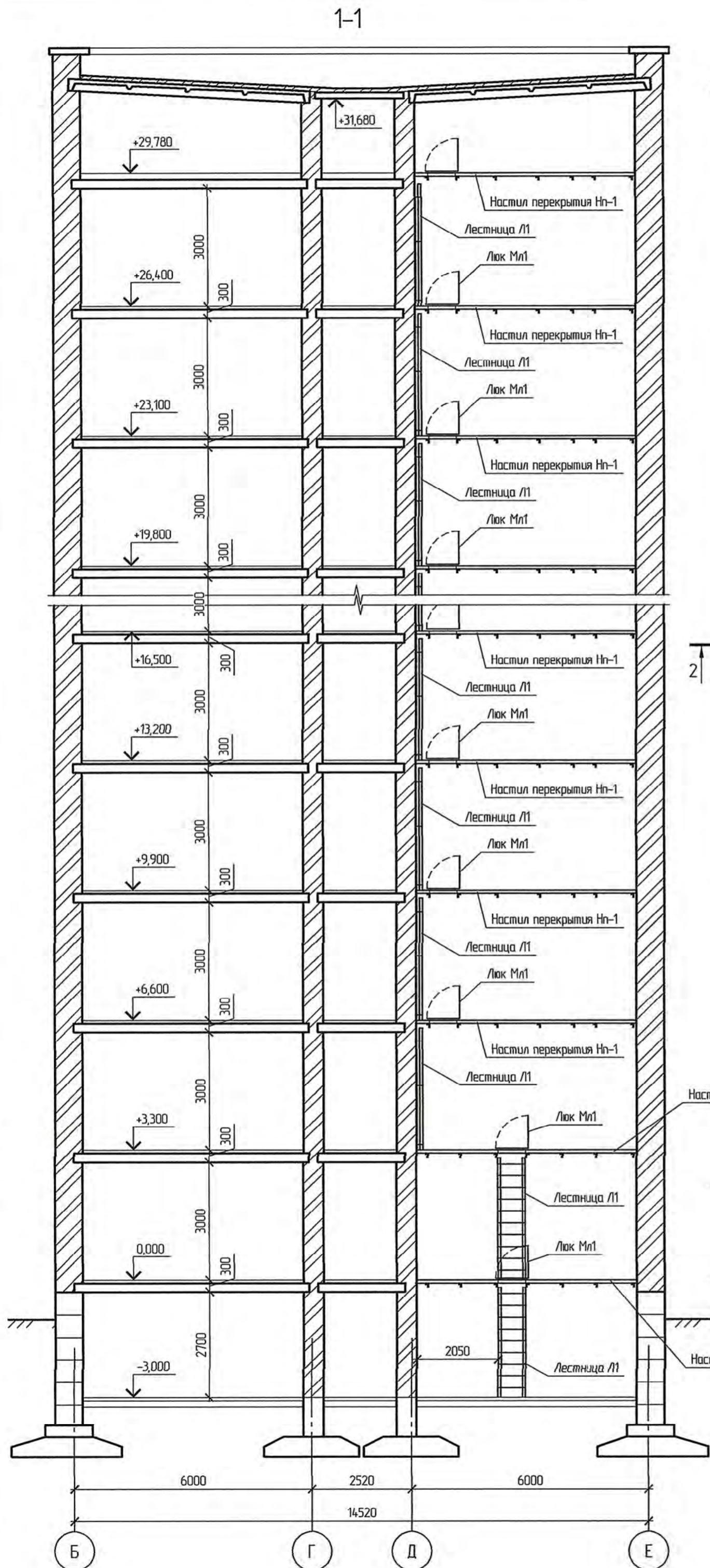


Схема расположения балок
на отм. +6,300...29,480
(перегородка между помещениями условно не показана)

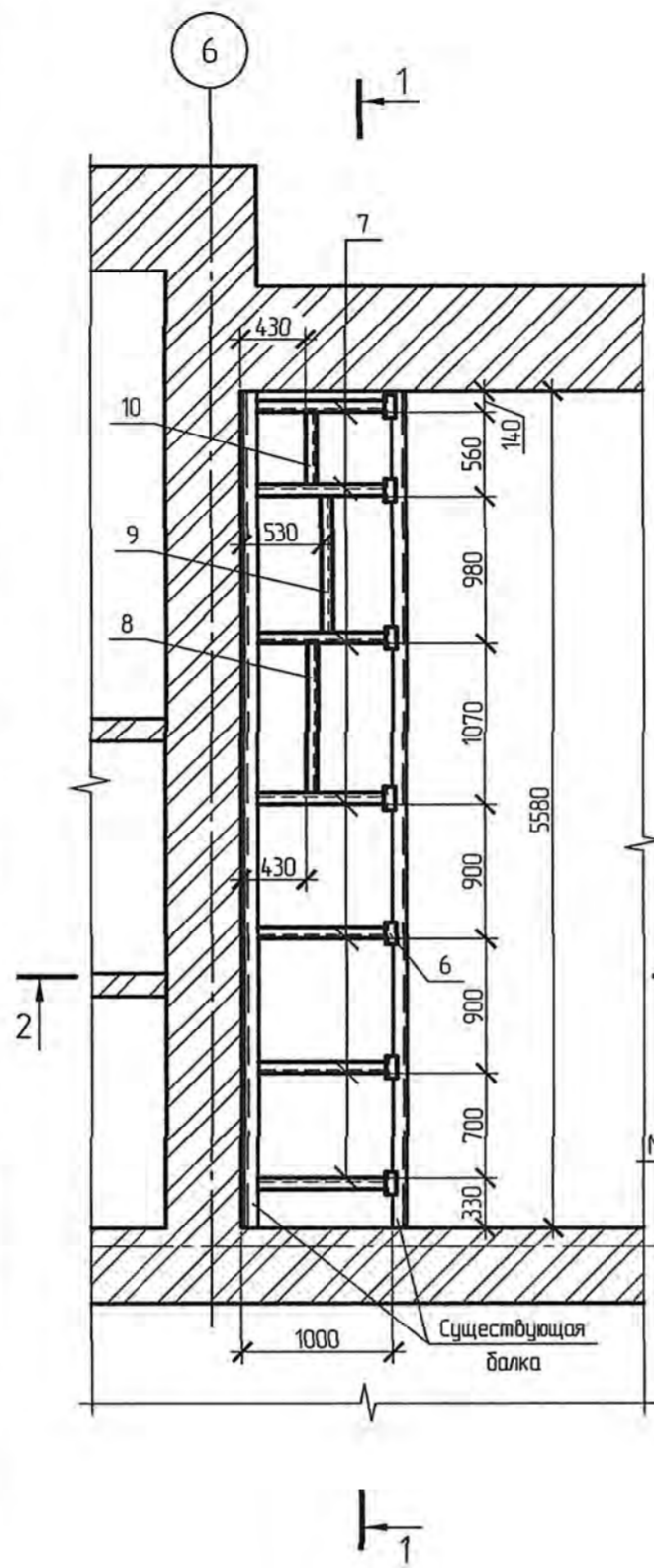
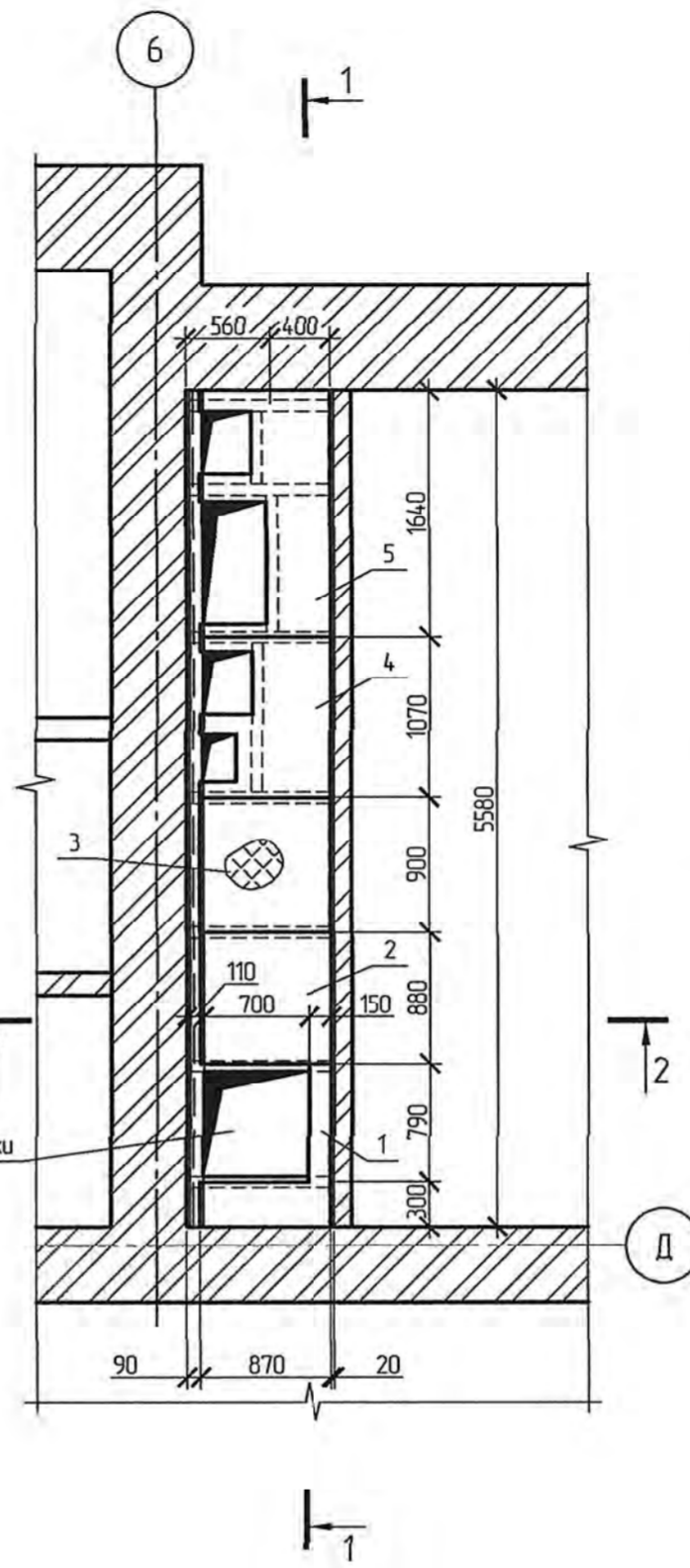
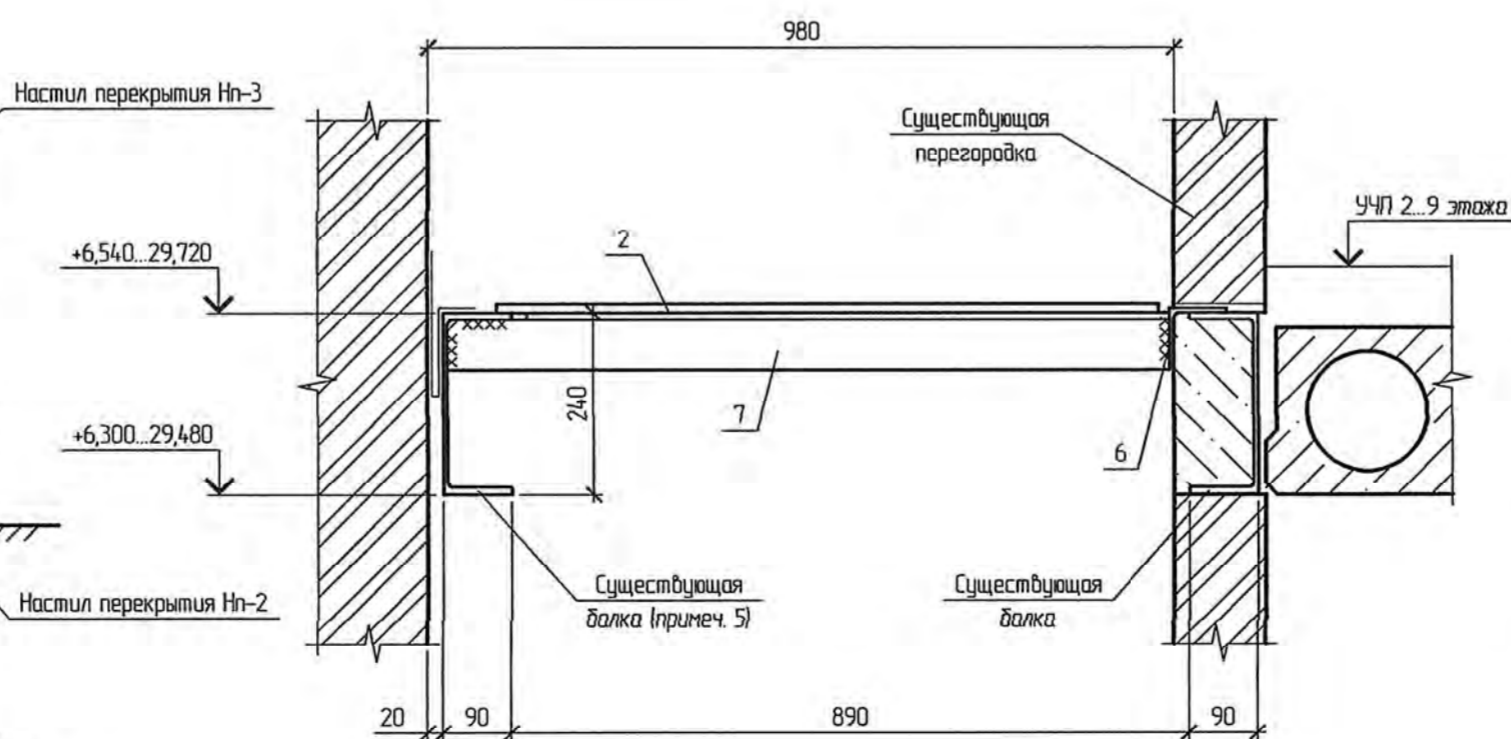


Схема расположения стального
настила перекрытия Нп-1
на отм. +6,540...29,720



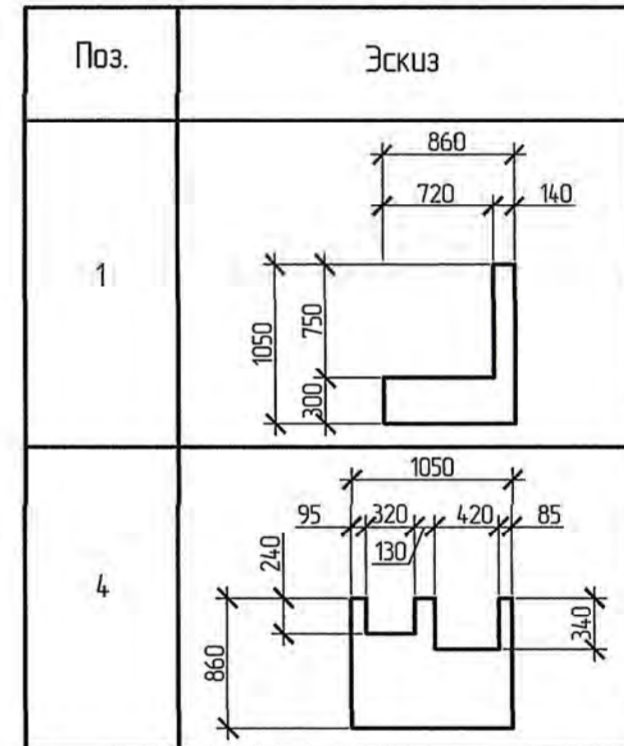
2-2



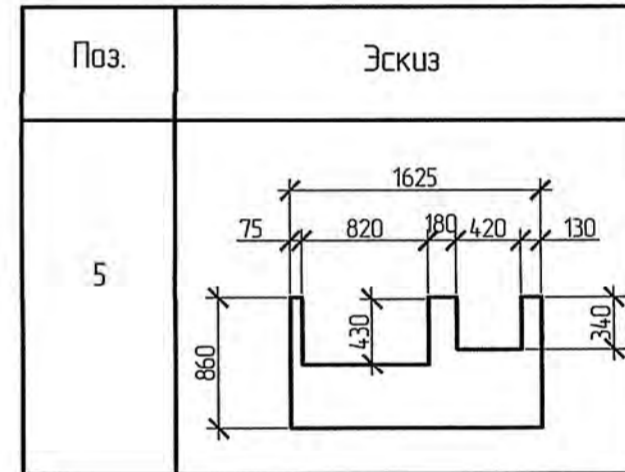
Спецификация элементов настила перекрытия Нп-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Приме- чание
		Лист рамб В-К-ПУ-4,0 СтЗсп ГОСТ 8568-77			
1	Ведомость деталей	860x1050	1	30,25	
2		860x850	1	24,49	
3		860x880	1	25,35	
4	Ведомость деталей	860x1050	1	30,25	
5	Ведомость деталей	860x1625	1	46,82	
		Итого:		157,16	
6		Узлом 75x75x6 ГОСТ 8509-93 С245 ГОСТ 27772-2015 L=150	7	1,03	
7		L=950	7	6,55	
8		L=995	1	6,86	
9		L=905	1	6,24	
10		L=485	1	3,34	
		Итого:		69,50	
		Всего:		226,66	

Ведомость деталей



Ведомость деталей



- Перед началом производства работ уточнить расположение, отметки и размеры существующих конструкций, указанные на данном чертеже.
- Существующие монолитные участки перекрытий в местах устройства проектируемого стального настила разобрать, избегая деформаций существующих металлических балок.
- Сварные соединения стальных элементов выполнять в соответствии с требованиями ГОСТ 5264-80. Сварку выполнять электродами 342 по ГОСТ 9467-75. Высоту катетов швов принять по наименьшей толщине свариваемых элементов.
- Все металлические элементы окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82 за два раза, общая толщина покрытия - 80 мкм.
- Существующую металлическую балку очистить от цементно-песчаного раствора и окрасить.
- При установке на цокольном этаже лестницу Л1 обрезать по месту.

4-03-9591-АС					
Ремонт административно-производственных зданий АО "Дальгипротранс" по ул. Шеронова, 56 и 56а					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Шлакович	30.03.22			
Провер.	Матюков	30.03.22			
Авт. разд.	Шлакович	30.03.22			
Гл. спец.	Шлакович	30.03.22			
Н. контр.	Гоним	30.03.22			
Нач. отд.	Воротникова	30.03.22			
Схема расположения стального настила перекрытия Нп-1 на отм. +6,540...29,720. Схема расположения балок на отм. +6,300...29,480				Стадия	Лист
				Р	4
				АО "Дальгипротранс"	

Схема расположения балок на отм. -0,300
(перегородка между помещениями условно не показана)

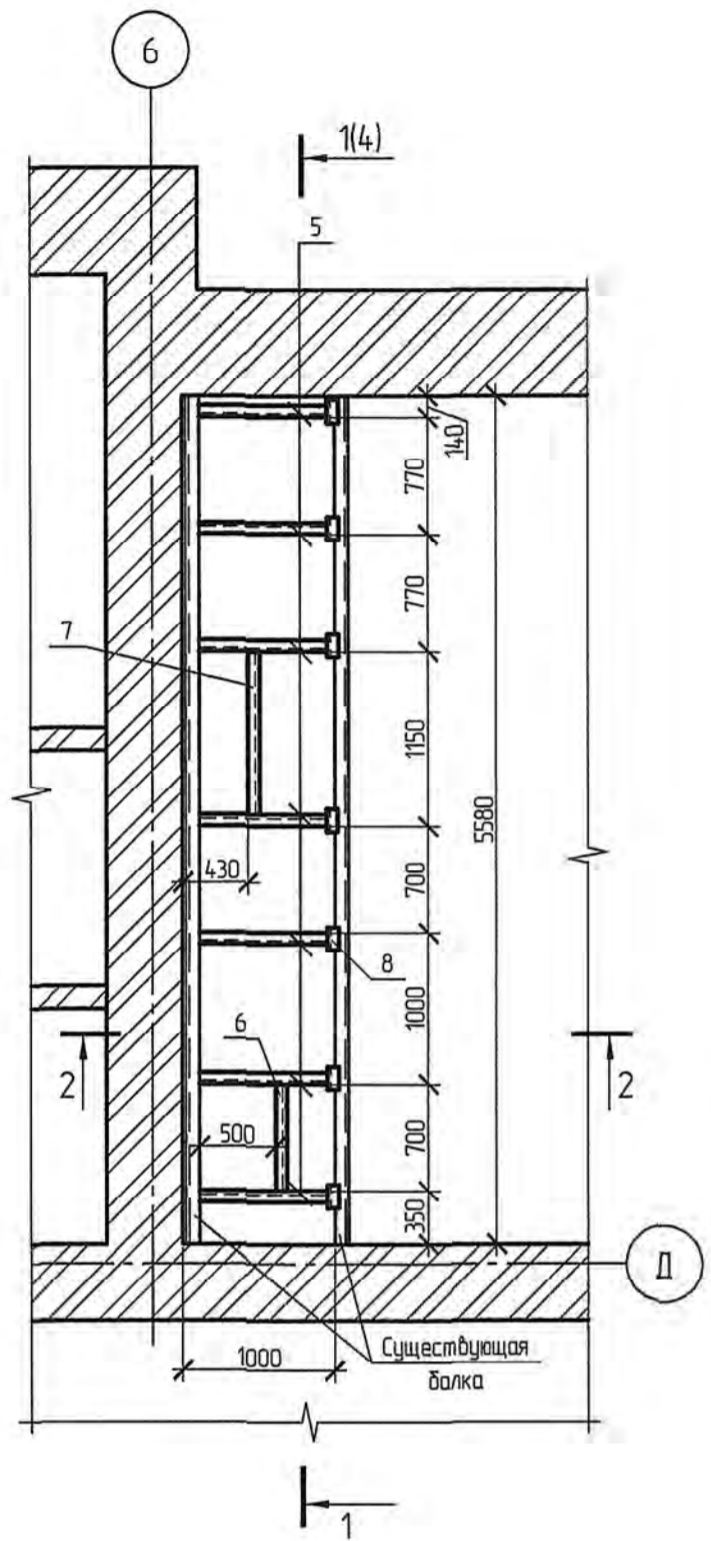


Схема расположения стального настила
перекрытия Нп-2 на отм. -0,060

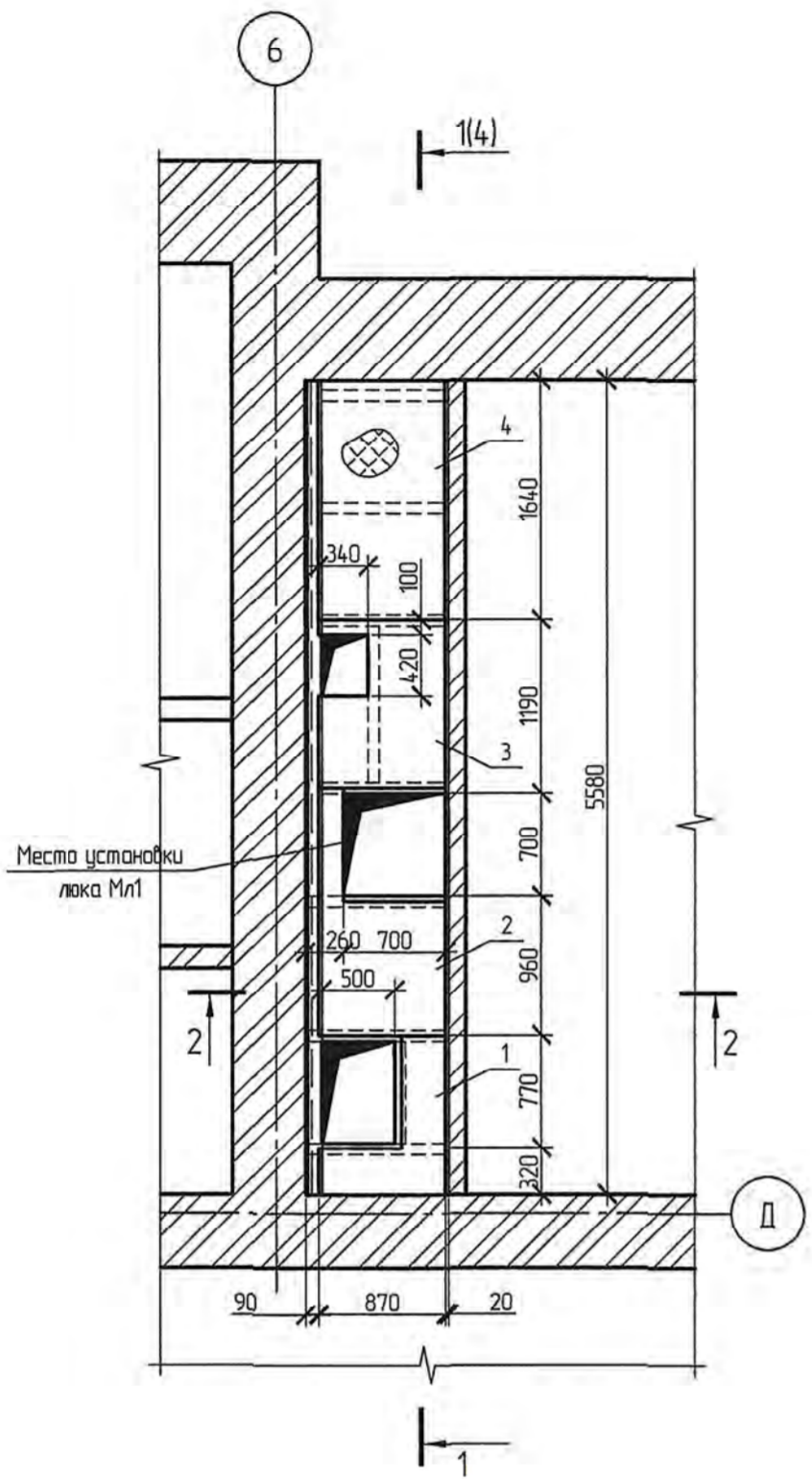


Схема расположения балок
на отм. +3,000
(перегородка между помещениями условно не показана)

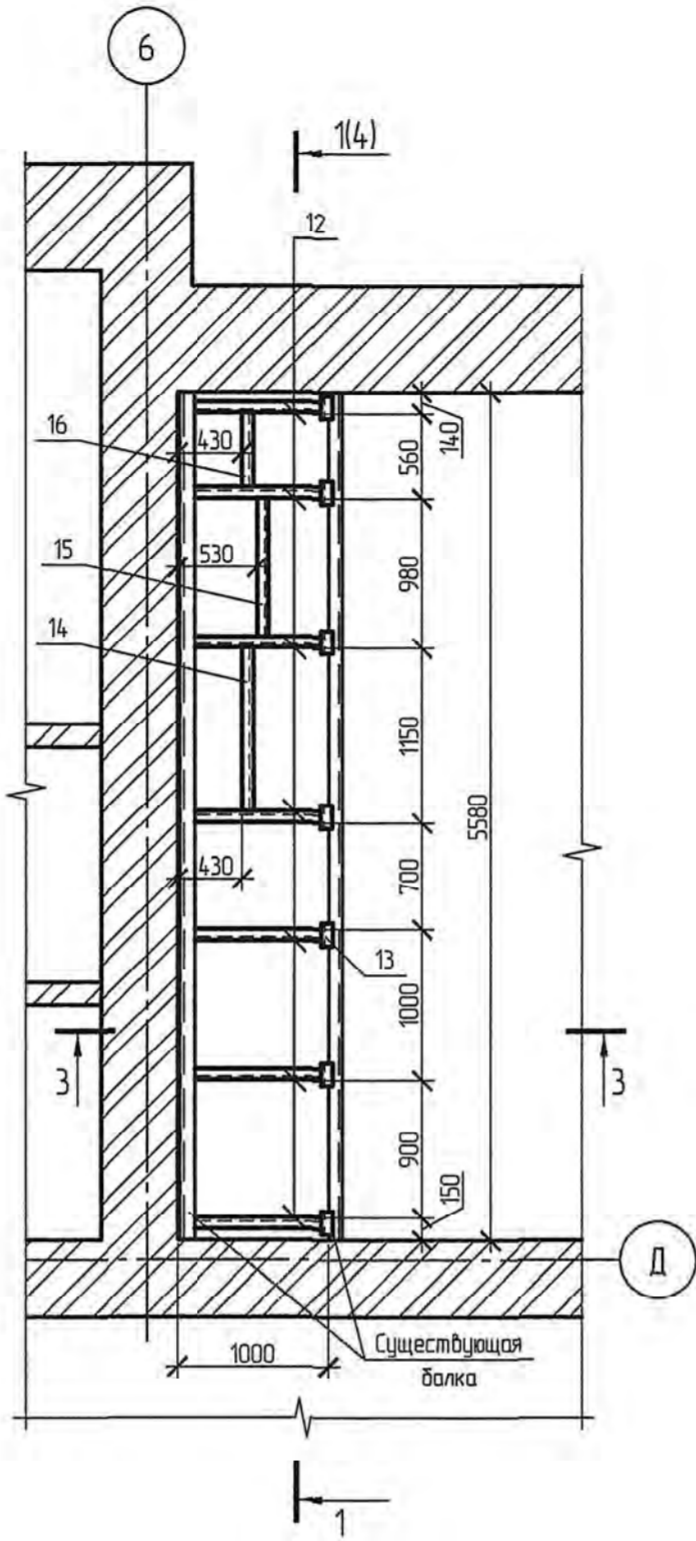
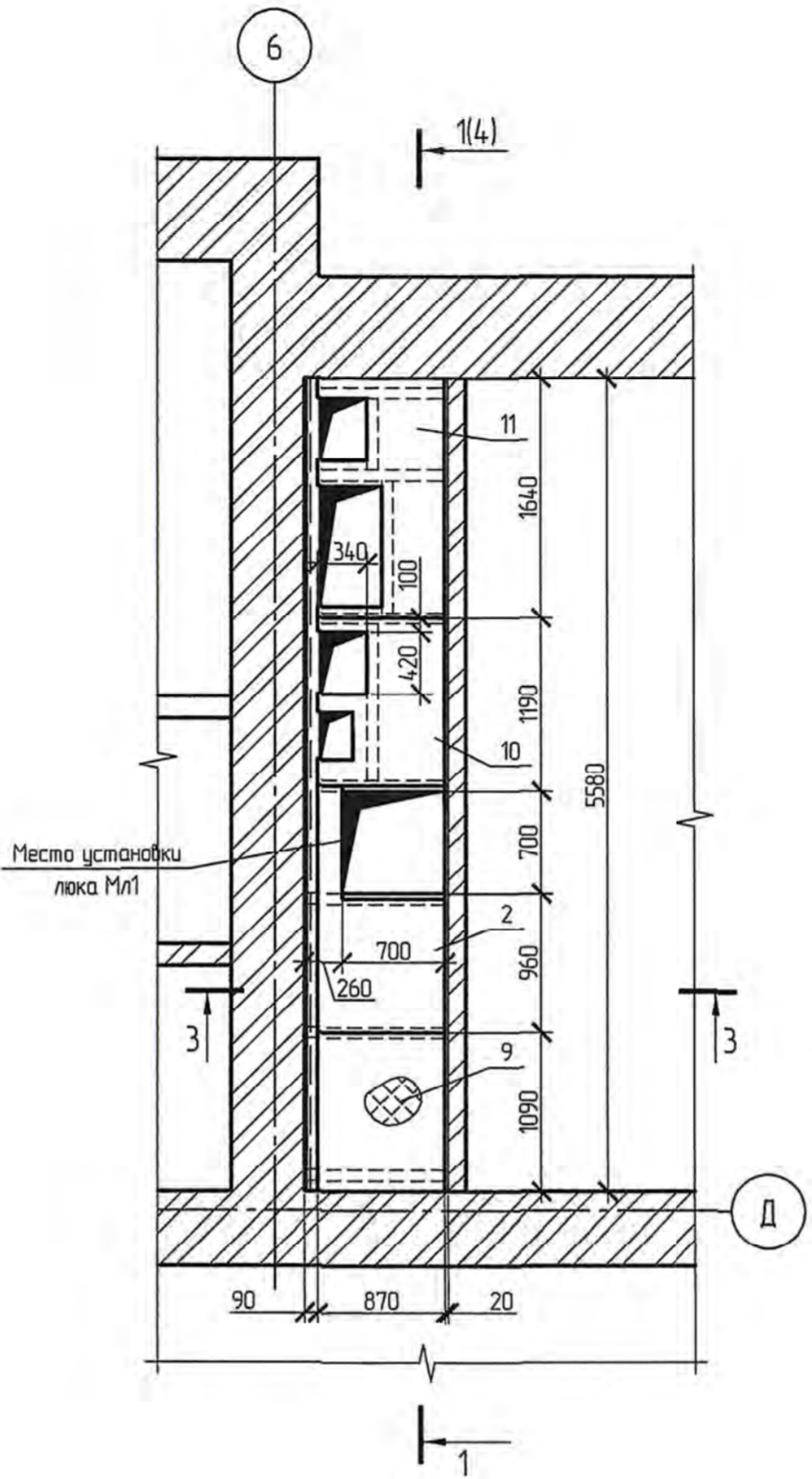


Схема расположения стального настила
перекрытия Нп-3 на отм. +3,240



Ведомость деталей

Поз.	Эскиз
1	
2	
3	
11	
10	

Спецификация элементов настила перекрытия Нп-2

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Лист раб В-К-ПУ-4.0 СпЗсп ГОСТ 8568-77			
1		870x1070	1	31,19	
2		870x1680	1	48,96	
3		870x1130	1	32,93	
4		870x1620	1	47,21	
		Итого:		160,29	
5		Уголок 75x75x6 ГОСТ 8509-93 С245 ГОСТ 27772-2015 L=950	7	6,55	
6		L=700	1	4,82	
7		L=1075	1	7,41	
8		L=150	7	1,03	
		Итого:		65,29	
		Всего:		225,58	

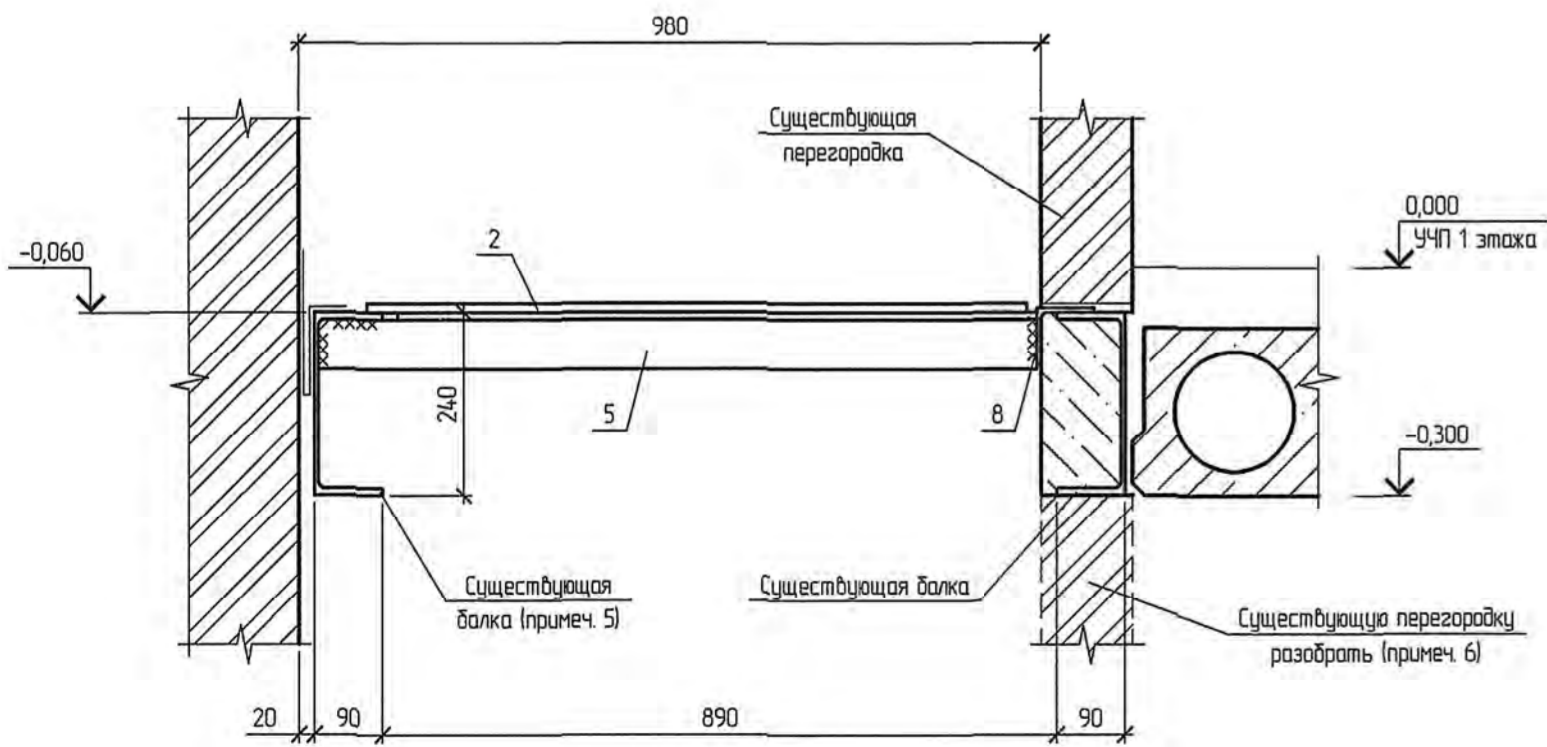
Спецификация элементов настила перекрытия Нп-3

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Лист раб В-К-ПУ-4.0 СпЗсп ГОСТ 8568-77			
2		870x1680	1	48,96	
9		870x1070	1	31,19	
10		860x1125	1	32,41	
11		860x1625	1	46,82	
		Итого:		159,38	
12		Уголок 75x75x6 ГОСТ 8509-93 С245 ГОСТ 27772-2015 L=950	7	6,55	
13		L=150	7	1,03	
14		L=1075	1	7,40	
15		L=905	1	6,24	
16		L=485	1	3,34	
		Итого:		70,04	
		Всего:		229,42	

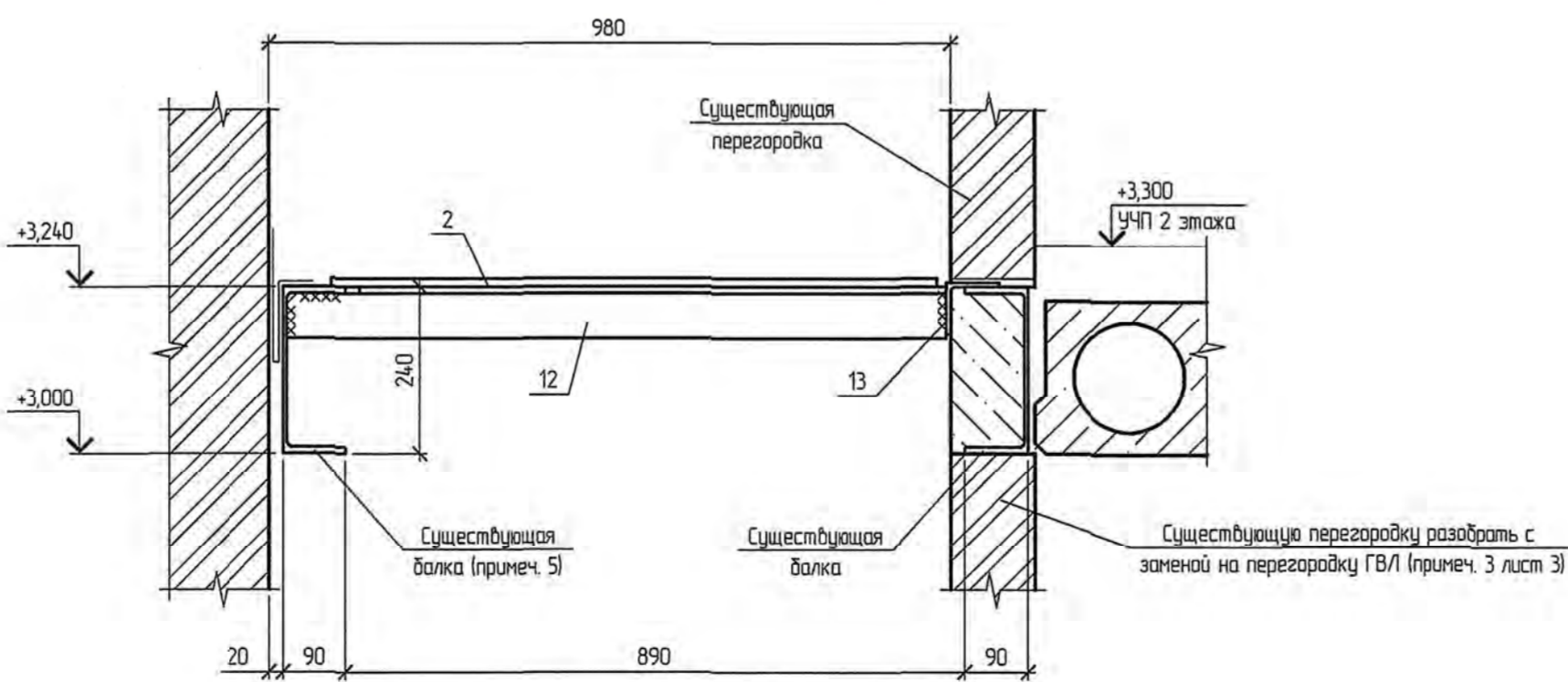
- Перед началом производства работ уточнить расположение, отметки и размеры существующих конструкций, указанные на данном чертеже.
- Существующий монолитный участок перекрытия цокольного этажа в месте устройства проектируемого стального настила разобрать, избегая деформаций существующих металлических балок.
- Сварные соединения стальных элементов выполнять в соответствии с требованиями ГОСТ 5264-80. Сварку выполнять электродами Э42 по ГОСТ 9467-75. Высоту катетов шва принять по наименьшей толщине свариваемых элементов.
- Все металлические элементы окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82 за два раза, общая толщина покрытия - 80 мкм.
- Существующую металлическую балку очистить от цементно-песчаного раствора, и окрасить.
- Объем работ по разборке существующей кирпичной перегородке в помещении вентиляционной на цокольном этаже учтен на листе 2.

4-03-9591-АС					
Ремонт административно-производственных зданий					
АО "Дальэлектротранс" по ул. Шереметьева, 56 и 56а					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Шпакович	30.03.22			
Провер.	Маткоба	30.03.22			
Адм. разд.	Шпакович	30.03.22			
Гл. спец.	Шпакович	30.03.22			
Н. контр.	Гонч	30.03.22			
Нач. ота.	Воротникова	30.03.22			
Модернизация системы вентиляции административно-производственного здания по адресу: г. Хабаровск, ул. Шереметьева, 56а				Статья	Лист
				Р	5
Схема расположения стальных настилов перекрытий Нп-2, Нп-3 на отм. -0,060, +3,240				АО "Дальэлектротранс"	
Схема расположения балок на отм. -0,300, +3,000					

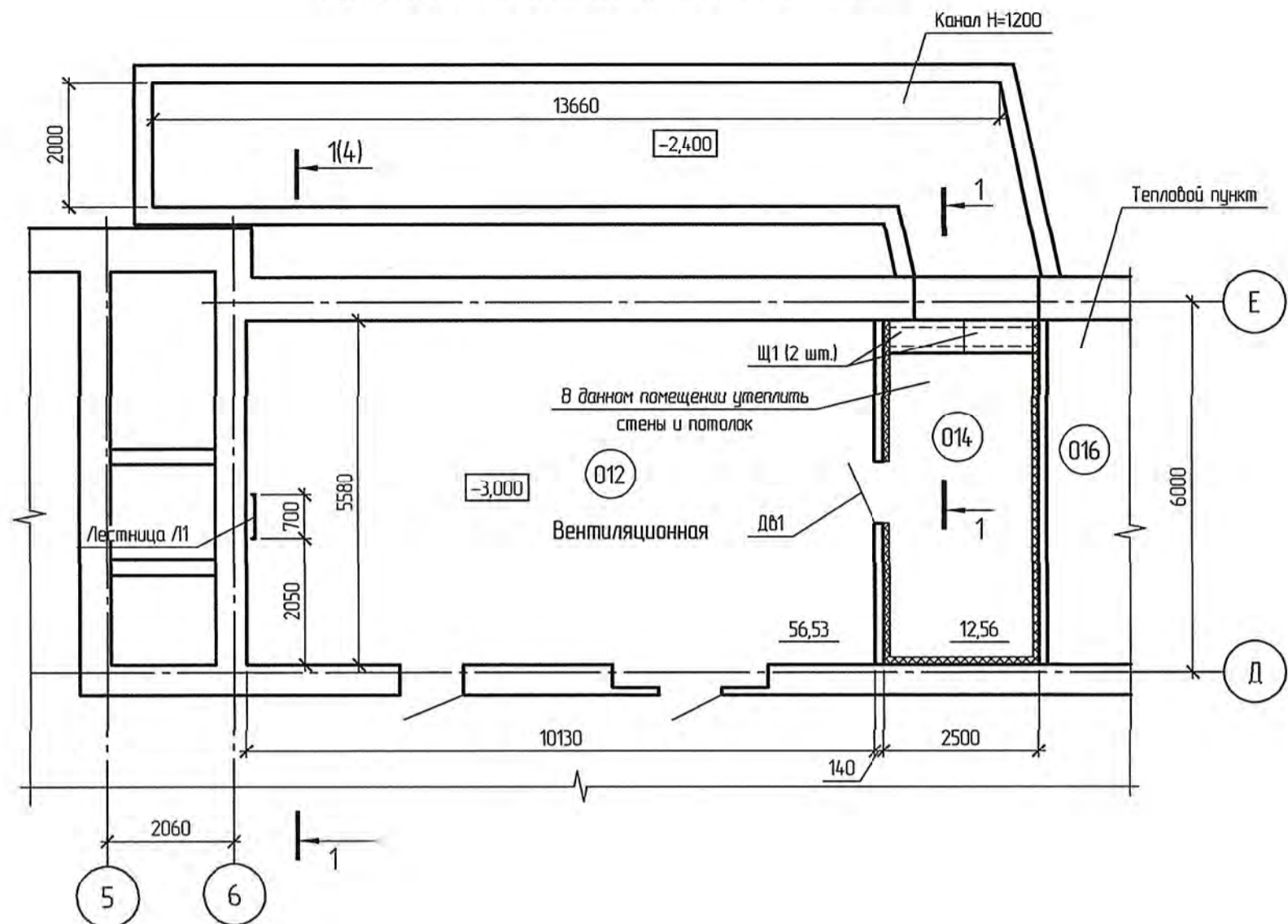
2-2



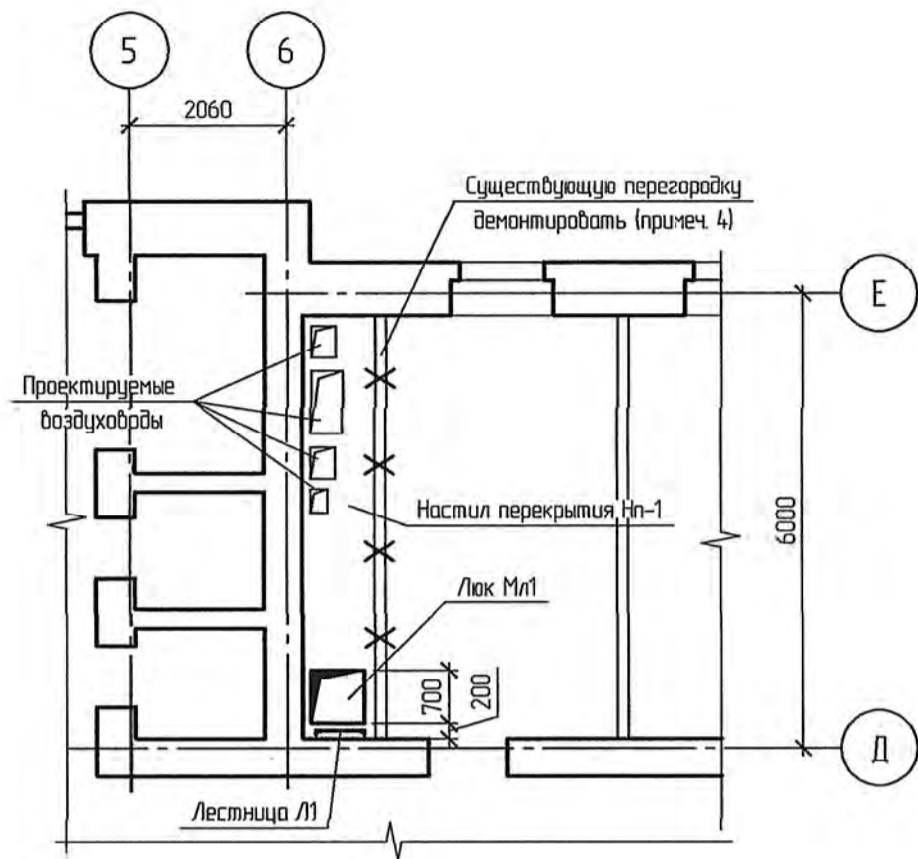
3-3



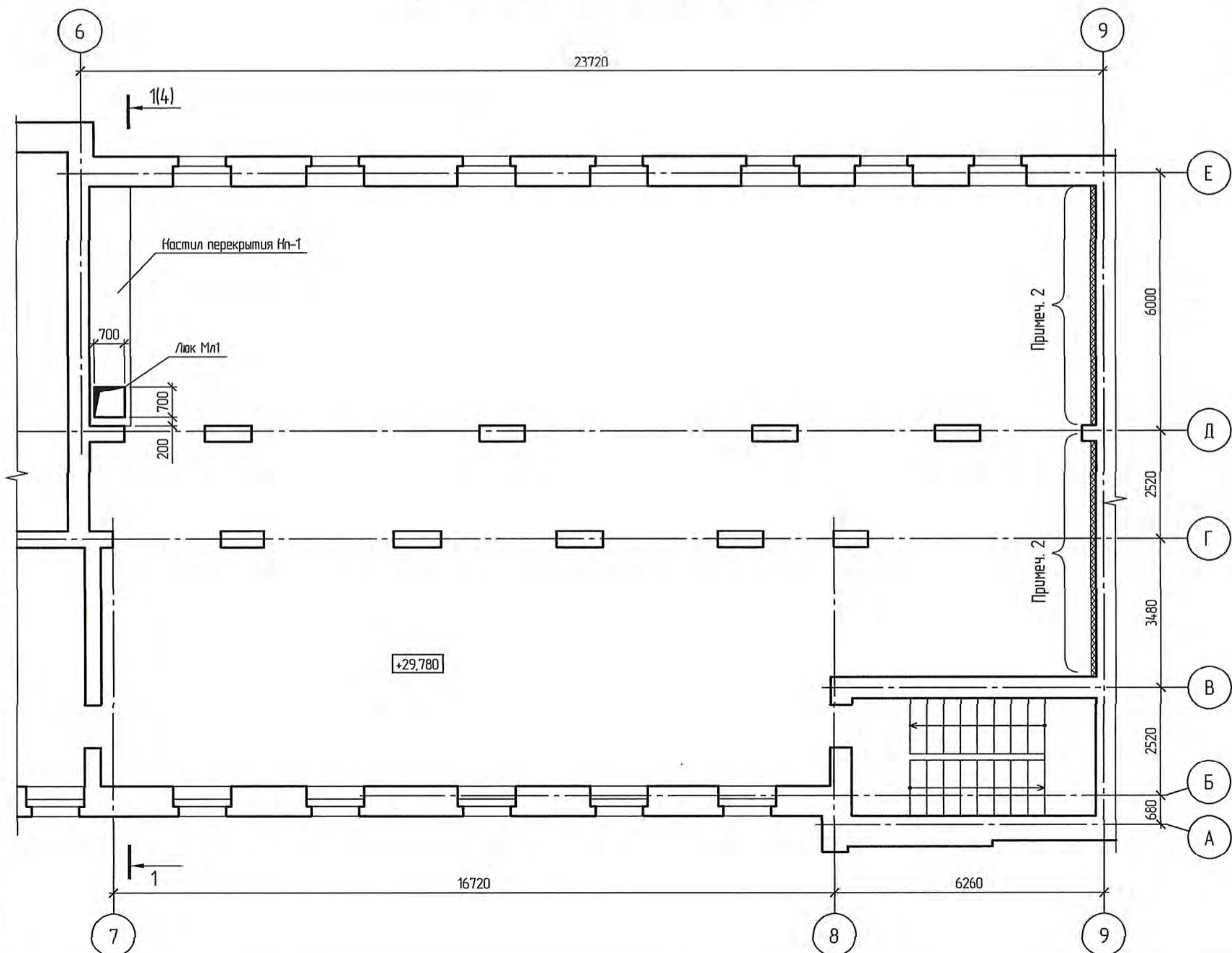
Фрагмент плана цокольного этажа



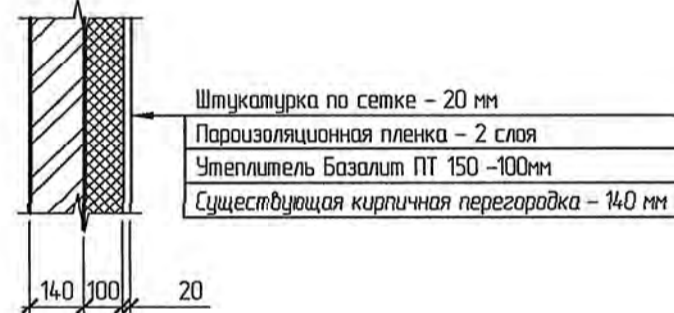
Фрагмент плана 6 этажа



Фрагмент плана технического этажа



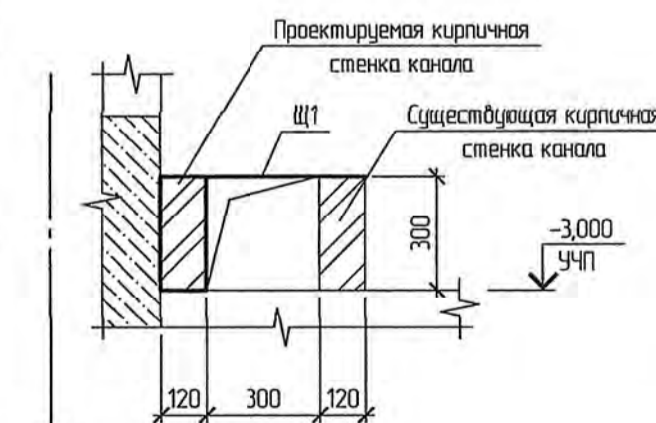
Деталь утепления стен помещения 014 (холодная камера приточного воздуха)



Деталь утепления потолка помещения 014 (холодная камера приточного воздуха)



1-1



Деталь звукоизоляции стены по оси 9 на техническом этаже



Ведомость объемов работ

Поз.	Наименование	Кол.	Ед. изм.	Примечание
1	Звукоизоляция стены технического этажа по оси 9 с жилым зданием	23	м²	
2	Утепление стен в помещении 014	49,40	м²	
3	Утепление потолка в помещении 014	12,56	м²	
4	Разборка существующей кирпичной перегородки толщиной 120 мм на 6 этаже с заменой на ГВЛ перегородку тип С362	16,8	м²	

Спецификация элементов перекрытия канала

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Щит металлический Щ1	2		
		Лист ромб В-К-ПУ-4,0 СтЗсп ГОСТ 8568-77			
		1200x500	1	20,10	

- Ведомость заполнения проемов, экспликация полов, ведомость отделки помещений на листе 1.
- На техническом этаже выполнить звукоизоляцию стены по оси 9 с жилым зданием.
- Кладку проектируемой стенки канала вести из кирпича М125, F50 (ГОСТ 530-2012) на растворе М100. Канал перекрыть металлическими щитами Щ1.
- Существующую кирпичную перегородку у оси 6 в осях Д-Е разобрать на период производства работ с последующей заменой на проектируемую перегородку из ГВЛ из одинарного металлического каркаса, обшитого двумя слоями из листов ГВЛ по серии 1.031.9-3.10 выпуск 4. Тип С 362 толщиной 125 мм с заполнением негорючим базальтовым утеплителем толщиной 50 мм.

4-03-9591-АС					
Ремонт административно-производственных зданий АО "Дальгипротранс" по ул. Шеронова, 56 и 56а					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Шпакобич	30.03.22			
Пробер.	Матюков	30.03.22			
Адм. разд.	Шпакобич	30.03.22			
Гл. спец.	Шпакобич	30.03.22			
Н. контр.	Гонял	30.03.22			
Нач. отд.	Воротникова	30.03.22			
Фрагменты планов цокольного, шестого и технического этажей				Р	6
				АО "Дальгипротранс"	