

|              |  |  |  |
|--------------|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |
|              |  |  |  |
|              |  |  |  |
|              |  |  |  |
| Взам. инв. № |  |  |  |
|              |  |  |  |
|              |  |  |  |
|              |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |
|              |  |  |  |
|              |  |  |  |
|              |  |  |  |
| Инв. № подл. |  |  |  |
|              |  |  |  |
|              |  |  |  |
|              |  |  |  |

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

| Обозначение                | Наименование                                                                                                                            | Примечание |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                            | Ссылочные документы                                                                                                                     |            |
| Серия 14.00–15 вып.1       | Унифицированные закладные изделия железобетонных конструкций                                                                            |            |
| Серия 14.26.2-7 вып.1      | Балки пролетом 6 и 12 м разрезные под однобалочные краны грузоподъемностью до 5 т                                                       |            |
| Серия 14.50.3–7.94, вып. 2 | Лестницы, площадки, стремянки и ограждения стальные для производственных зданий промышленных предприятий                                |            |
| Серия 3.017–3 вып.5        | Ограждения площадок и участков предприятий, зданий и сооружений. Ворота распашные металлические шириной 4,5 м. Калинки. Рабочие чертежи |            |
| Серия 1.069.1-1, вып.1     | Железобетонные опорные подушки                                                                                                          |            |
| Серия 3.006.1– 8 вып.1-1   | Каналы и тоннели сборные железобетонные из лотковых элементов                                                                           |            |

1. Общие указания

Рабочая документация по титулу "Развитие производственной базы АО «Дальгипротранс» по пер. Промышленный, 1" разработана на основании задания заказчика Служба инженерных изысканий АО "Дальгипротранс".

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

2. Исходные данные

Район строительства г. Хабаровск.

Рабочая документация разработана для природно-климатических условий строительства:

- район строительства по СП 131.13330.2012 "Строительная климатология" – I В;
- нормативное значение ветрового давления для III района по СП 20.13330.2011 "Нагрузки и воздействия"– 0,38 кПа;
- расчетное значение веса снегового покрова для II района по СП 20.13330.2011 – 1,2 кПа;
- расчетная температура наружного воздуха с обеспеченностью 0,92 по СП 131.13330.2012 наиболее холодной пятидневки – минус 29 °С; наиболее холодных суток – минус 32 °С;
- сейсмичность площадки строительства по СП 14.13330.2014 "Строительство в сейсмических районах" (карта сейсмического районирования ОСР-97– В (5%) – 6 баллов;
- расчетная глубина промерзания грунтов под оголенный поверхностью – 2,68 м;
- уровень ответственности здания – нормальный (в соответствии с ГОСТ 27751–2014);
- степень огнестойкости здания–II;
- класс функциональной пожарной опасности – Ф5.1;
- класс конструктивной пожарной опасности СО;
- категория здания по пожарной и взрывопожарной опасности–В,

За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола 1 этажа в осях 8–11, что соответствует абсолютной отметке 88,55 на плане организации рельефа.

3. Конструктивные решения

Работы, запроектированные в данном комплекте чертежей, выполнять в следующей последовательности :

- демонтаж стен, плит перекрытия существующего помещения электромастерской в осях 10–11;
- демонтаж существующей смотровой канабы с выполнением проектируемой;
- демонтаж существующих фундаментов под оборудование;
- демонтаж существующих, устройство проектируемых стен и перегородок;
- проделка отверстий в существующих перекрытиях, стенах и перегородках для пропуска инженерных коммуникаций;

- демонтаж существующих полов в указанных на чертежах местах;
- устройство фундамента под проектируемую стальную колонну;
- устройство фундаментов под проектируемое оборудование;
- устройство проектируемых подпольных каналов, приемков для размещения сетей водоснабжения, канализации, отопления, электроснабжения;

- устройство путей мостового однобалочного крана грузоподъемностью 3,2 т в осях 7–8;
- монтаж проектируемых вертикальных связей по колоннам в осях 8–9;
- демонтаж существующих, устройство проектируемых подкрановых путей мостового крана грузоподъемностью 3,2 т в осях 8–11;

- демонтаж существующего сетчатого металлического ограждения;
- проделка проемов в существующих стенах;
- монтаж проектируемого сетчатого металлического ограждения;
- замена заполнения дверных и оконных проемов;
- отделка помещений в соответствии с назначением в полном объеме;
- дополнительное утепление наружных стен с облицовкой металлосайдингом.

4. Указания по производству работ

При выполнении работ руководствоваться требованиями СП 45.13330.2012 „Земляные сооружения, основания и фундаменты" Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87, СП 70.13330.2012 „Несущие и ограждающие конструкции" Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87, СП 48.13330.2011 "Организация строительства" Актуализированная редакция СНиП 12–01-2004, СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве" и "Проекта производства работ".

Бетонные поверхности фундаментов, прямка, монолитного подпольного канала, смотровой канабы соприкасающейся с грунтом, обмазать однокомпонентной полимерно-битумной композицией по ГОСТ 7415–86 за два раза по грунтовке из битумного праймера. В смотровой канаве, монолитном подпольном канале, прямойке в рабочие швы бетонирования установить гидроизоляционный жгут WATERSTOP. Оклеечную гидроизоляцию каналов и сборных ж.б. лотков выполнить из двух слоев техноэласта ЭПП на клеящей мастике.

Металлические изделия покрыть двумя слоями эмали ПФ–115 ГОСТ 6465–76 по слою грунта ГФ–021 по ГОСТ 25129–82 общей толщиной 55 мкм.

Проект разработан для производства строительно-монтажных работ при положительных температурах наружного воздуха. При производстве работ в зимнее время (t<0°С) руководствоваться указаниями и требованиями соответствующих разделов СНиП 3.02.01–87, СНиП 3.03.01–87, проекта производства работ.

Перечень видов работ, на которые требуется составление актов освидетельствования скрытых работ:

- акт на освидетельствование грунтов основания фундаментов;
- акт на устройство бетонной подготовки под фундаменты;
- акт на гидроизоляцию фундаментов;
- акт на армирование монолитных конструкций;
- акт освидетельствования опалубки перед бетонированием;
- акт на устройство и армирование кирпичной кладки проектируемых стен и перегородок;
- акт на монтаж всех металлических элементов (подкрановых путей, стальной колонны, перемычек, связей по колоннам);
- акт на устройство огнезащиты проектируемых связей по колоннам;
- акт на устройство тепло-, звуко-, пароизоляции;
- акт на монтаж сборных ж.б. лотков подпольных каналов;
- акт на устройство оконных и дверных блоков;
- акт приемки утепления фасадов здания.

|             |          |      |        |                                                                                       |          |                                                                            |  |                                        |      |        |  |
|-------------|----------|------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------|------|--------|--|
|             |          |      |        |                                                                                       |          | 5-03-6982-АС                                                               |  |                                        |      |        |  |
|             |          |      |        |                                                                                       |          | Развитие производственной базы АО «Дальгипротранс» по пер. Промышленный, 1 |  |                                        |      |        |  |
| Изм.        | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп.                                                                                 | Дата     | Второй этап<br>Архитектурно-строительные решения                           |  | Стадия                                 | Лист | Листов |  |
| Разработал  | Шнакович |      |        |  | 21.04.17 |                                                                            |  | Р                                      | 2    |        |  |
| Проверил    | Булатов  |      |        |  | 21.04.17 |                                                                            |  |                                        |      |        |  |
| Автор разд. | Шнакович |      |        |  | 21.04.17 |                                                                            |  |                                        |      |        |  |
| Гл. спец.   | Медведев |      |        |  | 21.04.17 | Общие данные (продолжение)                                                 |  | РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ<br>АО "Дальгипротранс" |      |        |  |
| Н. контр.   | Васильев |      |        |  | 21.04.17 |                                                                            |  |                                        |      |        |  |
| Нач. отд.   | Крайнова |      |        |  | 21.04.17 |                                                                            |  |                                        |      |        |  |